



An

Wohnungsgenossenschaft Saalfeld

Grobestraße 13
07318 Saalfeld

Seite 1 von 2

WOHNUNGSANFRAGE & SELBSTAUSKUNFT

Vielen Dank für Ihr Interesse an einer Wohnung in unserer Genossenschaft. Bitte ergänzen Sie nachfolgende freiwillige Angaben, damit wir Ihnen passende Wohnungsvorschläge unterbreiten können.

INTERESSENTENFRAGEBOGEN

Anrede	<input type="text"/>	Geb.-Datum	<input type="text"/>
Name	<input type="text"/>	Vorname	<input type="text"/>
Straße	<input type="text"/>	Hausnr.	<input type="text"/>
PLZ, Ort	<input type="text"/>	E-Mail	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>	Mobil	<input type="text"/>

ANGABEN ZU WEITEREN EINZIEHENDEN PERSONEN, WELCHE NICHT MIETPARTEI SIND

Name, Vorname	Anschrift	Geb.-Datum	Verhältnis zum Antragsteller
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ANGABEN ZUR WOHNUNG

Waren bzw. sind Sie bereits Mieter bei uns? Ja Nein

Lage Obere Stadt Gorndorf „alt“ Gorndorf „neu“ Rainweg Zentrum Kamsdorf

Größe 1 Raum 2 Raum 3 Raum 4 Raum Angabe m²

Etage EG/Hochparterre 1.OG 2.OG 3.OG Dachgeschoss egal

Badausstattung Dusche Wanne egal behindertengerecht

Balkon ja nein egal Fahrstuhl erforderlich

Benötigen Sie einen Stellplatz oder Garage? ja nein

Haben Sie Haustiere? Ja Nein welche

Sonstige Angaben hinsichtlich Wohnungslage/-ausstattung

Einzugswunsch: frühestens ab spätestens bis egal

Gesamtmiete bis maximal: €

Angaben zu Ihrem Einkommen

- erwerbstätig Nettoeinkommen, ca.: Arbeitgeber
- Sozialleistungen z.B.: ALG II, Sozialhilfe, Wohngeld, BAB, BAföG
- Rente Höhe
- sonstige Einkünfte Höhe z.B.: ALG I, Unterhalt, Krankengeld
- Gegen mich liegen oder lagen in den letzten Jahren keine Einkommenspfändungen vor.
- Gegen mich wurden in den letzten 5 Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen oder Räumungsklagen eingeleitet oder durchgeführt.

Mitwirkungen anderer Personen/Institutionen erforderlich? Ja welche
Betreuer, Jobcenter, Sozialamt, gesetzl. Vertreter) Nein

- Ich versichere, dass die Fragen wahrheitsgemäß beantwortet sind.
Falsche Angaben berechtigen den Vermieter den Mietvertrag anzufechten, oder fristlos zu kündigen.

Mir ist bekannt, dass durch Ausfüllen dieses Bogens kein Anrecht auf eine Wohnung erworben wird.

Ort, Datum **Unterschrift Mietinteressent**

Im Anhang zu diesem Formular finden Sie alle Informationen rund um den Datenschutz gemäß DSGVO & 51 BDSG (2017). Bitte lesen Sie diese aufmerksam durch und bestätigen Sie uns deren Kenntnisnahme mit Ihrer Unterschrift auf der letzten Seite. Vielen Dank!

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

Internet Flyer Annoncen Buswerbung schönes Wohnumfeld Kino

Anderes



KONTAKT:

Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG
Grobstraße 13
07318 Saalfeld

Tel.: 036 71 57 50-10

Fax: 036 71 57 50-49

E-Mail: info@wg-saalfeld.de

Web: www.wg-saalfeld.de

Seite 1 von 3

DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN

Informationen und schriftliche Einwilligung gemäß DSGVO und § 51 BDSG (2017)

Mit den nachfolgenden Informationen geben wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns und Ihre Rechte aus dem Datenschutzrecht.

Welche Daten im Einzelnen verarbeitet und in welcher Weise genutzt werden, richtet sich maßgeblich nach den jeweils beantragten bzw. vereinbarten Dienstleistungen.

Grundsätzlich bitten wir Sie um die Einwilligung nachfolgend genannte Daten, zu den definierten Zwecken, zu erheben, zu verarbeiten und speichern zu dürfen.

1. Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?

Verantwortliche Stelle:

Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG, Grobstraße 13, 07318 Saalfeld

2. Für welchen Zweck/Projekt erfolgt die Datennutzung?

Beschreibung:

Anbahnung eines Vermietungsverhältnisses, zwischen der verantwortlichen Stelle und dem potenziellen Mieter, unter der Beachtung der betrieblichen Organisation der Leistungsabrechnungen, Nachweisführung- und gesetzlicher Meldeerfordernisse.

3. Welche Quellen und Daten nutzen wir?

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir im Rahmen der Anbahnung einer Geschäftsbeziehung von unseren Kunden (künftigen Mietern) erhalten. Zudem verarbeiten wir - soweit für die Anbahnung einer Geschäftsbeziehung erforderlich - personenbezogene Daten, die wir von anderen Unternehmen, wie:

- Sozialamt Saalfeld-Rudolstadt, Rainweg 81, 07318 Saalfeld
- Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt, Schloßstraße 24, 07318 Saalfeld
- Jobcenter Saalfeld-Rudolstadt, Bahnhofstraße 3, 07318 Saalfeld

zulässigerweise (z. B. zur Ausführung von Aufträgen, zur Erfüllung von Verträgen oder aufgrund einer von Ihnen erteilten Einwilligung) erhalten haben.

Relevante personenbezogene Daten können sein:

Name, Adresse/andere Kontaktdaten (Telefon, E-Mail-Adresse), Geburtsdatum, Geschlecht, Nationalität, Familienstand, Angaben zu weiteren einziehenden Personen, Bankverbindung, gesetzliche Betreuung, Schufaauskunft, Gehaltsnachweise bzw. Einkommensart,

Zusicherung vom Jobcenter oder Sozialamt, Nachweis zur Privathaftpflichtversicherung

4. Wofür verarbeiten wir Ihre Daten (Zweck der Verarbeitung) und auf welcher Rechtsgrundlage?

Wir verarbeiten die vorab skizzierten personenbezogenen Daten im Einklang mit den Bestimmungen der Datenschutz- Grundverordnung (DSGVO) und dem Bundesdatenschutzgesetz (BDSG):

a. Zur Anbahnung eines evtl. Mietverhältnisses



KONTAKT:

Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG
Großstraße 13
07318 Saalfeld

Tel.: 036 71 57 50-10

Fax: 036 71 57 50-49

E-Mail: info@wg-saalfeld.de

Web: www.wg-saalfeld.de

Seite 2 von 3

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt zur Anbahnung eines Mietverhältnisses.

b. Aufgrund Ihrer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1f DSGVO)

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis Ihrer Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden.

Dies gilt auch für den Widerruf von Einwilligungserklärungen, die vor der Geltung der DSGVO, also vor dem 25. Mai 2018, uns gegenüber erteilt worden sind. Bitte beachten Sie, dass der Widerruf erst für die Zukunft wirkt. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

c. Aufgrund gesetzlicher Vorgaben (Art. 6 Abs. 1c DSGVO) oder im öffentlichen Interesse (Art. 6 Abs. 1e DSGVO)
Zudem unterliegen wir als Unternehmen diversen rechtlichen Verpflichtungen, das heißt gesetzlichen Anforderungen (z. B. Steuergesetze, Melderechtliche Normen).

5. Wer bekommt Ihre Daten?

Innerhalb des Unternehmens erhalten diejenigen Stellen Zugriff auf Ihre Daten, die diese zur Anbahnung einer vertraglichen Beziehung brauchen.

Auch von uns eingesetzte und vertraglich gebundene Dienstleister und Erfüllungsgehilfen können zu diesen Zwecken Daten erhalten, wenn diese die Vertraulichkeit und unsere datenschutzrechtlichen Weisungen wahren. Im Zuge der Abarbeitung einer Wohnungsanfrage werden die erhobenen Daten an die Aareon Deutschland GmbH, Isaac-Fulda-Allee 6, 55124 Mainz weitergegeben.

Sollte es zur Anbahnung einer Geschäftsbeziehung zwischen der Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG und dem potenziellen Mieter nötig sein, können folgende Unternehmen die oben genannten personenbezogenen Daten erhalten:

- Sozialamt Saalfeld-Rudolstadt, Rainweg 81, 07318 Saalfeld
- Landratsamt Saalfeld-Rudolstadt, Schloßstraße 24, 07318 Saalfeld
- Jobcenter Saalfeld-Rudolstadt, Bahnhofstraße 3, 07318 Saalfeld
- Einwohnermeldeamt Saalfeld Bürgerservice, Markt 6, 07318 Saalfeld.

Informationen über Sie dürfen wir nur weitergeben, wenn gesetzliche Bestimmungen dies gebieten, Sie eingewilligt haben, wir zur Erteilung einer Auskunft befugt sind und/oder von uns beauftragte Auftragsverarbeiter gleichgerichtet die Einhaltung der Vertraulichkeit sowie die Vorgaben der EU- Datenschutz- Grundverordnung/ des Bundesdatenschutzgesetzes garantieren.

6. Werden Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?

Eine Datenübermittlung in Länder außerhalb der EU bzw. des EWR (sogenannte Drittstaaten) findet im Rahmen unserer vertraglich an Drittanbieter ausgelagerten Leistungsabrechnung statt. (siehe Pkt. 5).

7. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten solange es für die Erfüllung der gesetzlichen Pflichten und zur Anbahnung einer Geschäftsbeziehung erforderlich ist.



KONTAKT:

Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG
Grobestraße 13
07318 Saalfeld

Tel.: 036 71 57 50-10

Fax: 036 71 57 50-49

E-Mail: info@wg-saalfeld.de

Web: www.wg-saalfeld.de

Seite 3 von 3

Sind die Daten für eben genannte Prozesse nicht mehr erforderlich oder wird der Wohnungsantrag durch den Anfragenden widerrufen, werden diese regelmäßig gelöscht.

8. Welche Datenschutzrechte haben Sie?

Jede betroffene Person hat das Recht auf Auskunft nach Artikel 15 DSGVO, das Recht auf Berichtigung nach Artikel 16 DSGVO, das Recht auf Löschung nach Artikel 17 DSGVO, das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 DSGVO, das Recht auf Widerspruch aus Artikel 21 DSGVO sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit aus Artikel 20 DSGVO. Beim Auskunftsrecht und beim Löschungsrecht gelten die Einschränkungen nach §§ 34 und 35 BDSG. Darüber hinaus besteht ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde (Artikel 77 DSGVO i.V.m. § 19 BDSG). Eine erteilte Einwilligung in die Verarbeitung personenbezogener Daten können Sie jederzeit uns gegenüber widerrufen.

9. Gibt es für Sie eine Pflicht zur Bereitstellung von Daten?

Im Rahmen der Anbahnung der Geschäftsbeziehung müssen Sie diejenigen personenbezogenen Daten bereitstellen, die für diesen Prozess erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind.

10. Kenntnisnahme

Wir bitten Sie obige Datenschutzinformationen zur Kenntnis zu nehmen und mit Ihrer Unterschrift zu bestätigen.

Ort, Datum

Unterschrift

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Die Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsgenossenschaft Saalfeld eG oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.“

Name und Anschrift des Mietinteressenten und ggf. potenzieller Mitmieter / Ehegatte

.....
.....

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift potenzieller Mitmieter / Ehegatte

.....

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, **bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf.** Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.